

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Przedmiotem kompleksowej umowy będzie **dostawa energii elektrycznej czynnej całodobowej, która będzie** obejmować zarówno **sprzedaż** energii elektrycznej, jak również **dystrybucję** energii elektrycznej.
2. Wykonawca będzie zobowiązany dostarczać energię elektryczną czynną całodobową **do 87 punktów poboru energii**, tj. do **3 punktów** poboru energii w obiektach **Akademii Pedagogiki Specjalnej im. Marii Grzegorzewskiej** przy ul. Szczęśliwickiej 40 oraz przy ul. Spiskiej 16 w Warszawie oraz do **84 punktów** poboru energii w obiektach **Zakładu – Osiedle Akademickie „Przyjaźń”** przy ul. Konarskiego w Warszawie.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz wykaz obiektów, stanowiących punkty poboru energii, został zawarty w załączniku do umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do zmiany ilości punktów poboru energii, tj. ich zmniejszenia lub zwiększenia w stosunku do ilości wskazanej w załączniku do umowy. Podstawę dokonania zmiany ilości punktów poboru energii będzie stanowić pisemne oświadczenie Zamawiającego złożone Wykonawcy.
5. Wykonawca będzie zobowiązany dostarczać energię elektryczną czynną całodobową w okresie **dwóch lat**, tj. w okresie **od 01.01.2021 r. do 31.12.2022 r.**
6. Strony ustalają, że rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej nastąpi od dnia **01.01.2021 r.**, jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązujących umów.
7. Szacunkowe planowane zużycie energii elektrycznej czynnej całodobowej ze wszystkich punktów poboru energii w okresie od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2022 r. wynosi łącznie **5.773.846 kWh**, tj. z czego 1.356.716 kWh przypada na 3 punkty poboru energii w obiektach Akademii Pedagogiki Specjalnej im. Marii Grzegorzewskiej, natomiast 4.417.130 kWh przypada na 84 punkty poboru energii w obiektach Zakładu – Osiedle Akademickie „Przyjaźń”.
8. Szacunkowe planowane zużycie energii elektrycznej czynnej całodobowej ze wszystkich punktów poboru energii stanowi jedynie przybliżone zapotrzebowanie, które w trakcie wykonywania umowy może ulec zmianie. Faktyczne zapotrzebowanie na energię elektryczną, czyli mniejsze lub większe, uzależnione będzie wyłącznie od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Ewentualna zmiana ilości zakupionej energii elektrycznej, w szczególności spowodowana zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości punktów poboru energii, zmianą grupy taryfowej, zmianą mocy zamówionej, faktycznym poborem energii w ramach poszczególnych punktów poboru energii nie będzie skutkować obciążeniem Zamawiającego dodatkowymi kosztami.
9. W przypadku rozbieżności między planowanym a faktycznym zużyciem energii elektrycznej Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu, z wyjątkiem roszczeń o zapłatę za zużytą przez Zamawiającego energię elektryczną.

10. Wykonawca będzie dostarczać Zamawiającemu energię elektryczną po cenach określonych w ofercie, złożonej w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy.
11. Ceny określone w ofercie, złożonej w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy, będą obowiązywać również dla punktów poboru energii włączonych do zakresu umowy w okresie jej obowiązywania.
12. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji umowy będzie obliczane na podstawie faktycznych ilości zużytej energii elektrycznej, ustalonych na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych, przekazanych Wykonawcy przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz na podstawie cen jednostkowych określonych w ofercie, złożonej w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy.
13. Wykonawca będzie zobowiązany do posiadania Generalnej Umowy Dystrybucyjnej z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, umożliwiającej sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD albo do zawarcia umowy na dystrybucję energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego albo do przejścia praw i obowiązków z umów zawartych przez Zamawiającego.
14. Wykonawca będzie zobowiązany, na podstawie udzielonych pełnomocnictw, do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego niezbędnych do zgłoszenia umowy i przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy dla Zamawiającego, przy czym w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, Wykonawca będzie zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o zaistniałym fakcie na piśmie.
15. Wykonawca będzie zobowiązany wystawiać Zamawiającemu dwie zbiorcze faktury rozliczeniowe za dany miesiąc, tj. jedną zbiorczą fakturę rozliczeniową dla **3 punktów** poboru energii w obiektach **Akademii Pedagogiki Specjalnej im. Marii Grzegorzewskiej** przy ul. Szczęśliwickiej 40 oraz przy ul. Spiskiej 16 w Warszawie oraz drugą zbiorczą fakturę rozliczeniową dla **84 punktów** poboru energii w obiektach **Zakładu – Osiedle Akademickie „Przyjaźń”** przy ul. Konarskiego w Warszawie.
16. Wykonawca będzie zobowiązany dostarczać zbiorczą fakturę rozliczeniową, dotyczącą 3 punktów poboru w obiektach Akademii Pedagogiki Specjalnej im. Marii Grzegorzewskiej, do siedziby APS przy ul. Szczęśliwickiej 40 w Warszawie, natomiast zbiorczą fakturę rozliczeniową, dotyczącą 84 punktów poboru energii w obiektach Zakładu – Osiedle Akademickie „Przyjaźń”, do siedziby Zakładu przy ul. Konarskiego 3 w Warszawie.
17. Okres rozliczeniowy za pobraną energię elektryczną czynną całodobową będzie tożsamy z okresem rozliczeniowym stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego dla punktów poboru energii w obiektach Zamawiającego. Dla pełnej czytelności wystawianych faktur okresy rozliczeniowe muszą pokrywać się z okresami odczytów dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego dla poszczególnych punktów poboru energii.
18. Zamawiający będzie zobowiązany dokonać płatności w terminie określonym w ofercie Wykonawcy, złożonej w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy.
19. Zamawiający będzie uprawniony do wypowiedzenia umowy w każdym czasie w części dotyczącej wszystkich lub niektórych punktów poboru energii w obiektach Zamawiającego z zachowaniem okresu wypowiedzenia wynoszącego jeden miesiąc kalendarzowy.

20. Zmiana umowy będzie dopuszczalna w jednym z następujących przypadków:

- (1) w przypadku zmiany ilości energii elektrycznej, zakupionej przez Zamawiającego;
- (2) w przypadku zmiany ilości punktów poboru energii;
- (3) w przypadku zmiany ustawy – Prawo energetyczne lub przepisów wykonawczych do tej ustawy;
- (4) w przypadku zmiany grupy taryfowej;
- (5) w przypadku zmiany mocy energii elektrycznej;
- (6) w przypadku zmiany zasad rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną;
- (7) w przypadku zmiany podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje czynności wynikające z umowy;
- (8) w przypadku zatwierdzenia **nowej taryfy cenowej** przez Urząd Regulacji Energetyki, innej niż dzień zawarcia umowy, mającej wpływ na koszty wykonania zamówienia i konieczności **zmiany cen lub kwot wynagrodzenia** określonych w umowie;
- (9) przypadku **podwyższenia lub obniżenia stawki podatku akcyzowego**, mającej wpływ na koszty wykonania zamówienia, mającej wpływ na koszty wykonania zamówienia i konieczności **zmiany cen lub kwot wynagrodzenia** określonych w umowie;
- (10) w przypadku określonym w **art. 142 ust. 5 pkt 1** ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych, tj. w przypadku **podwyższenia lub obniżenia stawki podatku od towarów i usług**, mającej wpływ na koszty wykonania zamówienia i konieczności **zmiany cen lub kwot wynagrodzenia** określonych w umowie;
- (11) w przypadku określonym w **art. 142 ust. 5 pkt 2** ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych, tj. w przypadku **podwyższenia lub obniżenia** w wysokości **minimalnego wynagrodzenia za pracę** ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jednolity, Dz. U. z 2017 r., poz. 847), mającej wpływ na koszty wykonania zamówienia i konieczności **zmiany cen lub kwot wynagrodzenia** określonych w umowie;
- (12) w przypadku określonym w **142 ust. 5 pkt 3** ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych, tj. w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub **podwyższenia lub obniżenia wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne**, mającej wpływ na koszty wykonania zamówienia i konieczności **zmiany cen lub kwot wynagrodzenia** określonych w umowie;
- (13) w przypadku określonym w **142 ust. 5 pkt 4** ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych, tj. w przypadku **zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych**, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, mającej wpływ na koszty wykonania zamówienia i konieczności **zmiany cen lub kwot wynagrodzenia** określonych w umowie.

34. Wszelkie zmiany umowy będą dokonywane poprzez zawarcie aneksu do umowy w formie pisemnej, z wyjątkiem zmiany ilości energii elektrycznej, zakupionej przez Zamawiającego oraz zmiany ilości punktów poboru energii.

35. W przypadku, gdy za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia w treści umowy w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarty zapis **o solidarnej odpowiedzialności** każdego z wykonawców za zobowiązania wobec Zamawiającego wynikające z tej umowy oraz za zobowiązania wobec podwykonawców wynikające z zawartych z nimi umów.

36. Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo- rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru.