

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:627341-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
2020/S 251-627341**

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Akademia Pedagogiki Specjalnej

Krajowy numer identyfikacyjny: 000001488

Adres pocztowy: Szczęśliwicka 40

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-353

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Agnieszka Mirkowicz

E-mail: amirkowicz@aps.edu.pl

Tel.: +48 225893600

Faks: +48 226581118

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.aps.edu.pl>

Adres profilu nabywcy: <http://bip.aps.edu.pl>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://www.aps.edu.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <http://uzp.gov.pl>

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń, które nie są ogólnodostępne.

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do tych narzędzi i urządzeń można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://uzp.gov.pl>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: uczelnia publiczna

I.5) Główny przedmiot działalności

Edukacja

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Budowa obiektu E - garaż podziemny

Numer referencyjny: ZP/Rb/10/20

II.1.2) **Główny kod CPV**

45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie obiektu „E” (garażu podziemnego na 57 samochodów osobowych, z wyłączeniem możliwości parkowania pojazdów z instalacją LPG) zawierającego 1 kondygnację podziemną wraz z zagospodarowaniem terenu, wchodzących w zakres zadania inwestycyjnego pn. „Dobudowa obiektu dydaktycznego „D” Akademii Pedagogiki Specjalnej im. Marii Grzegorzewskiej w Warszawie” (Inwestycja) oraz przygotowanie wszystkich dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Inwestycji w części dotyczącej obiektu „E”.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45000000 Roboty budowlane

45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL POLSKA

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Szczęśliwicka 40 Warszawa, Polska

II.2.4) **Opis zamówienia:**

. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie obiektu „E” (garażu podziemnego na 57 samochodów osobowych, z wyłączeniem możliwości parkowania pojazdów z instalacją LPG) zawierającego 1 kondygnację podziemną wraz z zagospodarowaniem terenu, wchodzących w zakres zadania inwestycyjnego pn. „Dobudowa obiektu dydaktycznego „D” Akademii Pedagogiki Specjalnej im. Marii Grzegorzewskiej w Warszawie” (Inwestycja) oraz przygotowanie wszystkich dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Inwestycji w części dotyczącej obiektu „E”.

3.2. Miejscem realizacji zamówienia jest Warszawa ul. Szczęśliwicka 40 – należące do Zamawiającego działki nr 19, 12/13 i 12/15 z obrębem 2-02-03, jedn. ewid. 146506_8 Ochota.

3.3. Dla Inwestycji, o której mowa w pkt 3.1., została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę obejmująca „rozbudowę zespołu budynków Akademii Pedagogiki Specjalnej o nowy budynek dydaktyczno-naukowy „D” oraz budowę garażu podziemnego na terenie APS”.

3.4. Opis Inwestycji:

3.4.1. Istniejący campus uczelni składa się z budynku „A” usytuowanego przy ulicy Szczęśliwickiej 40, budynku „B” od strony ulicy Kopińskiej i budynku „C” graniczącego z terenem zielonym Park Zachodni i ulicą Wahadło. Nowy budynek dydaktyczno-naukowy „D” wielokondygnacyjny podpiwniczony zlokalizowany na styku z budynkiem „B” wzdłuż ul. Kopińskiej. W celu zaspokojenia potrzeb eksploatacyjnych generowanych przez

budynek przewidziano garaż podziemny „E” usytuowany pod istniejącym parkingiem naziemnym od strony auli znajdującej się w budynku „C”.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: przedłużenie terminu gwarancji / Waga: 40 %

Cena - Waga: 60 %

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 31/12/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia Postępowania jeżeli środki, które zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części zamówienia, nie zostaną mu przyznane

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

5.2. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi spełnić warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

5.2.1. W zakresie posiadania doświadczenia należy wykazać, że:

Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wyznaczonym w przedmiotowym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - zrealizował co najmniej dwa ukończone, odebrane i dopuszczone do użytkowania zadania inwestycyjne, każde obejmujące budowę garażu podziemnego lub budynku z garażem podziemnym, o następujących parametrach (parametry te odnoszą się do garażu podziemnego stanowiącego samodzielny obiekt lub stanowiącego część ww. budynku):

- 1) o kubaturze brutto co najmniej 5 700,00 m³ oraz
- 2) o powierzchni całkowitej co najmniej 1900,00 m².

5.2.2. W zakresie dysponowania osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia należy wykazać, że:

Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą pełnić funkcje Kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej – Kierownika budowy, Kierownika robót branży sanitarnej, Kierownika robót branży elektrycznej oraz, przy czym:

- 1) każda z osób wskazanych na poszczególne stanowiska musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w danej specjalności lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa upoważniające do

wykonywania tych samych czynności do, których uprawniają dzisiejsze uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w tej specjalności:

a) Kierownik robót branży konstrukcyjno-budowlanej - Kierownik budowy - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;

b) Kierownik robót branży sanitarnej - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

c) Kierownik robót branży elektrycznej - uprawnienia do budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

2) każda z osób wskazanych na poszczególne stanowiska (funkcje) musi posiadać również co najmniej co najmniej 5-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień) na kierownika budowy lub kierownika robót w branży odpowiadającej funkcji na jaką zostali wskazani, w tym doświadczenie kierownika budowy lub kierownika robót w branży odpowiadającej funkcji na jaką zostali wskazani na co najmniej jednej budowie lub przebudowie garażu podziemnego lub budynku z garażem podziemnym, o następujących parametrach (parametry te odnoszą się do garażu podziemnego stanowiącego samodzielny obiekt lub stanowiącego część ww. budynku):

1) o kubaturze brutto co najmniej 5 700,00 m³ oraz

2) o powierzchni całkowitej co najmniej 1900,00 m².

Użyte w treści postawionych powyżej warunków pojęcia należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.).

Osoby wskazane na powyżej wymienione funkcje winny posiadać odpowiednie uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, czyli odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową, dostosowane do rodzaju, stopnia skomplikowania działalności i innych wymagań związanych z wykonywaną funkcją, stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego, zwaną „uprawnieniami budowlanymi”.

Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, udzielone wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzenia Minist

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Zamawiający wymaga, na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, aby osoby wykonujące prace objęte zakresem zamówienia opisanym poniżej zostały zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o ile czynności wykonywane przez te osoby w ramach niniejszego zamówienia polegają na wykonywaniu pracy, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r. poz. 1666, ze zm.).

Powyższy wymóg dotyczy osób wykonujących prace budowlane, w tym w szczególności wykonujące prace przygotowawcze, roboty ziemne, zbrojenie i betonowanie oraz fundamentowanie, roboty izolacyjne, roboty murarskie, roboty ciesielskie, roboty dekarские, roboty brukarskie, roboty montażowe, roboty instalacyjne zewnętrzne oraz wewnętrzne, roboty wykończeniowe, roboty związane z obsługą maszyn, sprzętu i urządzeń budowlanych, roboty związane z zagospodarowaniem terenu, jak i roboty porządkowe, za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**
Data: 28/01/2021
Czas lokalny: 10:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 28/01/2021
Czas lokalny: 11:00
Miejsce:
Szczęśliwicka 40 pok. 3231 Warszawa, Polska

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**
Oficjalna nazwa: krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
- VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**
Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
- VI.4.3) **Składanie odwołań**
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Odwołanie wnosi się: 1) w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy Pzp zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób, 2) odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, oraz wobec postanowień SIWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej, 3) odwołanie wobec czynności innych niż określone pkt 1) i 2) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

22/12/2020