

ZAŁĄCZNIK NR 7

WARUNKI TECHNICZNE WYDANE PRZEZ DYSPOONENTÓW SIECI

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA GR III/IV

nr ND\TN\I 1727\2018 z dnia 10.12.2018 r.

Załącznik nr 1 do Umowy o przyłączenie

Klient:

Akademia Pedagogiki Specjalnej im. M. Grzegorzewskiej
ul. Szczęśliwicka 40, 02-353 Warszawa

Obiekt przyłączany: rozbudowa Akademii Pedagogiki Specjalnej im. M. Grzegorzewskiej, ul. SZCZĘŚLIWICKA 40 dz. nr 19,42,12/7, Warszawa.

Odpowiadając na wniosek złożony dnia 25.05.2018r. oraz pismo z dnia 07.11.2018 r., innogy Stoen Operator Sp. z o.o. określa następujące warunki przyłączenia instalacji elektrycznej obiektu:

Parametry podstawowe

1. Moc przyłączeniowa:
Moc istniejąca
przyłącza 1 (podstawowego) 320 kW - zasilanie WLZ-tem nN ze stacji 6908
przyłącza 2 (rezerwowego) 80 kW - zasilanie WLZ-tem nN ze stacji 6780 poprzez stację 6908
Moc docelowa
przyłącza 1 (podstawowego) 600 kW - stacja PZO – sekcja 1 /zwiększenie mocy o 50 kW w stosunku do warunków o przyłączenia z dnia 29.08.2018 r./
przyłącza 2 (rezerwowego) 100 kW -stacja transformatorowa 6908
przy mocy zainstalowanej 800 kW
2. Napięcie zasilania SN 15 kV oraz 0,4/0,23 kV.
3. Dane techniczne parametrów sieci:
 - a. napięcie zasilania po stronie SN innogy Stoen Operator Sp. z o.o. – 15kV
 - b. napięcie zasilania Klienta 15kV oraz 0,4/0,23 kV
 - c. współczynnik mocy $\cos \phi = 0,93$
 - d. ochrona od porażeń w sieciach 15kV – uziemienie
 - e. ochrona od porażeń w sieci odbiorczej nN innogy Stoen Operator Sp. z o.o. – układ TN-C
 - f. prąd zwarcia na szynach 15kV w projektowanych stacjach transformatorowych przyjąć 9,7kA przy czasie wyłączenia 1s.
 - g. oporność uziemienia stacji nie powinna przekroczyć 0,7 Ω przy prądzie zwarcia doziemnego 400A, przy czasie wyłączenia zwarcia 0,4 s.
4. System ochrony od porażeń: w sieci innogy Stoen Operator Sp. z o.o. układ TN-C, u Klienta wg normy PN-HD 60364-4-41:2017.
5. Miejsce przyłączenia instalacji obiektu do sieci innogy Stoen Operator Sp. z o.o.: linia kablowa SN (dla zasilania podstawowego stacja transformatorowa (dla zasilania rezerwowego).
6. Miejsce dostarczania energii i rozgraniczenia własności innogy Stoen Operator Sp. z o.o. i instalacji Klienta: zaciski przyłączeniowe kabla w rozdzielnicy 15kV innogy Stoen Operator Sp. z o.o. łączącej tę rozdzielnicę z rozdzielnicą 15 kV Klienta zasilanie podstawowe oraz zaciski prądowe w rozdzielnicy nN w stacji transformatorowej 15/0,4kV na wyjściu przewodów WLZ w kierunku instalacji odbiorczej- zasilanie rezerwowe.

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
DZIAŁ DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

Obowiązki innogy Stoen Operator Sp. z o.o.

7. W celu przyłączenia instalacji i poboru energii elektrycznej według wnioskowanych parametrów, innogy Stoen Operator Sp. z o.o.:

- a) wyposażą wybudowane przez Klienta pomieszczenia wolnostojącej (ew. wbudowanej w obiekt kubaturowy na poziomie parteru) stacji SN typu PZO, w części innogy Stoen Operator Sp. z o. o. w jedną trzypolową rozdzielnicę SN w izolacji SF6. Rozdzielnica SN zostanie wyposażona w dwa pola liniowe oraz jedno pole wyłącznikowe. W jednym z pól liniowych SN zostanie zainstalowany wskaźnik przepływu prądu zwarciowego. Projektowana stacja PZO zostanie włączona w istniejącą sieć SN w sposób następujący:
– dwoma odcinkami linii kablowej Al 3x1x240 mm²/20kV od linii kablowej SN o kierunkach: RPZ Zachodnia pole nr 54 - stacja transformatorowa nr 12651 sekcja 1.
- b) dokona sprawdzenia zgłoszonej przez Klienta instalacji elektrycznej, zainstaluje w stacji transformatorowej 6908 zabezpieczenia główne, bezpiecznikami zwłocznymi o wartościach dostosowanych do obciążenia i przekroju włz-tów, uzgodnionych na etapie projektowania
- c) zainstaluje układy pomiarowe ,
- d) zapewni dostarczanie energii zgodnie ze standardami jakościowymi innogy Stoen Operator Sp. z o. o.,
- e) załączy pod napięcie wykonaną przez Klienta instalację elektryczną, po spełnieniu przez Klienta wymagań określonych w pkt. 8.

Obowiązki Klienta

8. W celu przyłączenia instalacji i poboru energii elektrycznej według wnioskowanych parametrów Klient:

Zasilanie podstawowe

- a) zawrze Umowę o przyłączenie i wniesie opłatę za przyłączenie, zgodnie z zapisami Umowy,
- b) uzgodni sposób wykonania instalacji wewnętrznej w innogy Stoen Operator Sp. z o.o. – Inwestycje Sieciowe SN i nN ul. Rudzka 18, pok. 102, 104, zgodnie z „Wytycznymi projektowania i wykonywania rozliczeniowych układów pomiarowych na terenie innogy Stoen Operator Sp. z o. o.” (Wytyczne dostępne w Inwestycjach Sieciowych SN i nN innogy Stoen Operator Sp. z o. o. ul. Rudzka 18),
- c) uzgodni lokalizację stacji PZO oraz projekt budowlany części innogy Stoen Operator Sp. z o.o. w innogy Stoen Operator Sp. z o.o. – Inwestycje Sieciowe SN i nN, na etapie opracowywania projektu budowlanego. Informacje ogólne oraz wymagania w zakresie projektu lokalizacji stacji podane są w sekcji Informacje dodatkowe niniejszych warunków przyłączenia,
- d) wybuduje pomieszczenia stacji PZO, przystosowane do wyposażenia przez innogy Stoen Operator Sp. z o.o. w części innogy Stoen Operator Sp. z o.o. w urządzenia, o których mowa w pkt 7,
- e) wykona wewnętrzną linię zasilającą SN ze stacji PZO z części innogy Stoen Operator Sp. z o.o. do zasilenia rozdzielnic SN Klienta. Wykonana wewnętrzna linia zasilająca pozostanie na majątku i w eksploatacji Klienta. Trasę wewnętrzną linii zasilającej Klient uzgodni zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- f) przygotuje w instalacji elektrycznej miejsce (rozdzielnicę główną) do montażu **pośredniego** układu pomiarowego. Układ pomiarowy powinien zostać umieszczony w miejscu ogólnodostępnym. Pośredni rozliczeniowy układ pomiarowy, tablica oraz modem do zdalnej komunikacji zostaną dostarczone przez innogy Stoen Operator Sp. z o.o. Po stronie Klienta jest zakup oraz montaż przekładników, doprowadzenie obwodów wtórnych do tablicy, obwodów zasilania gwarantowanego oraz toru antenowego do modemu komunikacyjnego. W przypadku gdy Klient planuje zamontować własny układ pomiarowy należy zainstalować przekładniki dwu-rdzeniowe,
- g) zastosuje w obiekcie automatykę SZR po stronie nN z blokadą mechaniczną uniemożliwiającą pracę równoległą z dwóch źródeł,
- h) opracuje instrukcję współpracy stacji PZO z siecią innogy Stoen Operator Sp. z o. o. i przedłoży ją do zatwierdzenia w Dyspozycji innogy Stoen Operator Sp. z o. o. ul. Piękna 46,
- i) w przypadku zastosowania agregatu prądotwórczego, opracuje i uzgodni „Instrukcję współpracy ruchowej agregatu prądotwórczego z siecią energetyki zawodowej” w innogy Stoen Operator Sp. z o. o. - Inwestycje Sieciowe SN i nN innogy Stoen Operator Sp. z o. o. ul. Rudzka 18,
- j) dostarczy do Biura Obsługi Klienta - Serwis Techniczny innogy Stoen Operator Sp. z o. o. 01-689 Warszawa, ul. Rudzka 18 zgłoszenie gotowości instalacji, wcześniej uzgodnioną dokumentację budowlaną - wykonawczą przyłączanej instalacji z określeniem prądu znamionowego zabezpieczeń i typu układu pomiarowego, Umowę kompleksową lub Umowę o świadczenie usług dystrybucji i Umowę sprzedaży energii elektrycznej (zawartą z wybranym przez siebie dostawcą),
- k) będzie ponosił całkowitą odpowiedzialność za prawidłową i bezpieczną eksploatację jego urządzeń.

Zasilanie rezerwowe

- l) dostosuje wewnętrzną linię zasilającą (WLZ – zasilanie podstawowe) wyprowadzoną ze stacji transformatorowej 6908 do mocy 100 kW oraz instalację odbiorczą w obiekcie. Wykonana / dostosowana linia zasilająca pozostaje na majątku i w eksploatacji Klienta. Trasę wewnętrzną linii zasilających Klient uzgodni zgodnie z obowiązującymi przepisami,

- m) przygotuje w instalacji elektrycznej miejsce (rozdzielnicę pomiarową) do montażu rozliczeniowego trójfazowego pośredniego układu pomiarowego. Układ pomiarowy powinien zostać umieszczony w miejscu ogólnodostępnym,
- n) zastosuje zabezpieczenia przed układem pomiarowym (przystosowanym do plombowania), uzgodnione na podstawie złożonej dokumentacji wykonawczej z innogy Stoen Operator Sp. z o.o. – Inwestycje Sieciowe SN i nN ul. Rudzka 18, pok. 102, 104,
- o) uzyska zgodę właścicieli terenu na poprowadzenie WLZ-tu, o ile prowadzony będzie przez teren osób trzecich,
- p) dostarczy do Biura Obsługi Klienta - Serwis Techniczny innogy Stoen Operator Sp. z o.o. 01-689 Warszawa, ul. Rudzka 18 zgłoszenie gotowości instalacji, wcześniej uzgodnioną dokumentację oraz schemat jednokreskowy przyłączanej instalacji z określeniem prądu znamionowego zabezpieczeń i typu pomiaru rozliczeniowego, Umowę kompleksową lub Umowę o świadczenie usług dystrybucji i Umowę sprzedaży energii elektrycznej (zawartą z wybranym przez siebie dostawcą),
- q) będzie ponosił całkowitą odpowiedzialność za prawidłową i bezpieczną eksploatację jego urządzeń.
- r) zlikwiduje istniejący WLZ (nN-0.4kV) podpięty w stacji 6908 pod wspólne zaciski z kablem nN o kier. stacja transformatorowa nr 6780

Informacje dodatkowe

9. Przed przyłączeniem obiektu do sieci, Klient własnym kosztem i staraniem rozwiąże ewentualne kolizje projektowanej infrastruktury technicznej oraz zabudowy z istniejącymi urządzeniami energetycznymi. Przebudowy urządzeń energetycznych dokonać można jedynie po uzyskaniu od innogy Stoen Operator Sp. z o.o. warunków usunięcia kolizji i po zawarciu odrębnej Umowy o przebudowie elementów sieci innogy Stoen Operator Sp. z o.o. Przy zaistnieniu ewentualnej kolizji z urządzeniami elektroenergetycznymi innogy Stoen Operator Sp. z o.o. wszelkie prace budowlane związane z obiektem można prowadzić po jej usunięciu.
10. Zastosowane materiały i urządzenia powinny być zgodne ze specyfikacją innogy Stoen Operator Sp. z o.o. dostępną na stronie internetowej www.innogystoenoperator.pl.
11. Projektowaną stację należy zlokalizować w sposób zapewniający dogodny dojazd dla samochodu ciężarowego i dźwigu oraz dostęp dla służb eksploatacyjnych innogy Stoen Operator Sp. z o.o. w miejscu umożliwiającym wyprowadzenie kabli zasilających. Specyfikacja techniczna lokalizacji stacji dostępna jest na stronie internetowej www.innogystoenoperator.pl.
12. Uzgodnienie lokalizacji stacji – informacje ogólne oraz wymagania w zakresie projektu lokalizacji stacji:
 - a. projekt lokalizacji stacji powinien być opracowany i zaakceptowany przez projektanta elektryka, architekta i rzeczoznawcę ds. p. pożarowych,
 - b. w sąsiedztwie stacji należy zapewnić miejsce postojowe dla wozu pomiarowego innogy Stoen Operator Sp. z o.o.. Zaparkowany samochód nie może blokować/utrudniać ruchu (wymary wozu pomiarowego min.2,5x6m),
 - c. na Planie Zagospodarowania Terenu (PZT) należy pokazać przewidywaną trasę dla linii kablowych innogy Stoen Operator Sp. z o.o.,
 - d. lokalizacja dźwigu i samochodu ciężarowego nie powinna uniemożliwiać ruchu pieszego oraz przejazdu pojazdów i blokować drogi pożarowej,
 - e. odległość pomiędzy otwartymi drzwiami a krawężnikiem drogi lub ciągiem komunikacyjnym min. 1m,
 - f. projekt powinien zawierać (*dot. stacji wbudowanej w obiekt kubaturowy*):
 - i. rysunki projektowe w skali 1:50 - rzuty i przekroje wzdłuż tras kablowych i rozmieszczeniem urządzeń w stacji oraz z wrysowanymi drzwiami stacji,
 - ii. rysunek przedstawiający usytuowanie optycznych wskaźników zwarcia na elewacji obiektu,
 - iii. rysunek z pokazaną drogą dojazdu do stacji (w obiekcie i poza obiektem),
 - iv. naniesione na Planie Zagospodarowania Terenu (PZT) drogę dojazdu oraz stanowiska dla dźwigu (20t) i samochodu ciężarowego.
 - g. projekt powinien zawierać usytuowanie stacji na Planie Zagospodarowania Terenu (PZT) ze szczegółami (*dot. stacji wolnostojącej*):
 - i. typem stacji (np. w porozumieniu z ZPUE) – należy dołączyć kartę z projektu adaptacyjnego z rozmieszczeniem urządzeń,
 - ii. wrysowanymi drzwiami stacji,
 - iii. pokazaną drogą dojazdu do stacji,
 - iv. przewidzianym dla potrzeb eksploatacyjnych stanowiskiem dla dźwigu (20t) i samochodu ciężarowego.

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 095 00 78

13. W przypadku zamiaru zasilenia obiektu Klienta z dodatkowych przyłączy, w tym z sieci nie stanowiącej własności innogy Stoen Operator Sp. z o.o., należy przed ich realizacją wystąpić do innogy Stoen Operator Sp. z o.o. z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia wraz z dołączonym schematem docelowego zasilania obiektu.
14. W instalacji Klienta powinny być zastosowane ograniczniki przepięć.
15. W instalacji Klienta nie instalować odbiorników powodujących nadmierne odkształcenie napięcia (dopuszczalna zawartość wyższych harmonicznych zgodnie z Rozp. Min. Gosp. z dn. 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego).
16. Dostarczanie energii odbywać się będzie zgodnie ze standardami jakościowymi innogy Stoen Operator Sp. z o.o.
17. Przewidywany rzeczywisty koszt realizacji przyłączenia przez innogy Stoen Operator Sp. z o. o. do miejsca dostarczania energii elektrycznej, na dzień wydania warunków przyłączenia wynosi ok. 125 924,00 zł (**Uwaga: to nie jest opłata za przyłączenie. Opłata za przyłączenie ponoszona przez Klienta określona została w §7 Umowy o przyłączenie.**)
18. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia. W przypadku zrealizowania Umowy o przyłączenie ważność warunków przedłuża się do czasu przyłączenia instalacji odbiorczej Klienta (zamontowania układu pomiarowego).
19. Zmian niniejszych warunków przyłączenia można dokonać wyłącznie w formie pisemnej, w trybie określonym w §3 ust.8 Umowy o przyłączenie.
20. Niniejsze warunki przyłączenia anulują warunki przyłączenia nr ND\TN\11727\2018 z dnia 29.08.2018 r.

Warunki przyłączenia opracował:
Tadeusz Niewiadomski

~~Specjalista Warunków Przyłączeń~~
Tadeusz Niewiadomski

Menedżer
Warunków Przyłączeniowych
Wojciech Magdaliński



Warszawa, dnia 31 sierpnia 2016 r.

**Akademia Pedagogiki Specjalnej
im. M. Grzegorzewskiej
ul. Szczęśliwicka 40
02 – 253 Warszawa**

**URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78**

PRO/DGR/WSW/WSK/660/840/226669/16/6482

Dotyczy: warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych z projektowanego budynku dydaktyczno – naukowego „D” z parkingiem naziemnym dla Akademii Pedagogiki Specjalnej im. Marii Grzegorzewskiej przy ul. Szczęśliwickiej 40 / Kopińskiej, dz. nr ew. 12/13, 12/15, 19, 12/7 i 42, obręb 2-02-03 w Warszawie.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie Spółka Akcyjna w odpowiedzi na pismo z dnia 25.07.2016 r., które wpłynęło do Spółki dnia 28.07.2016 r. oraz w nawiązaniu do warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków z ww. obiektu, wydanych w piśmie znak PRO-DRZ-WWT/660/840/115218/15/2741 z dnia 23.04.2015r. informuje odnośnie przyłączenia do:

I. Sieci wodociągowej

Zaopatrzenie w wodę ww. zabudowy w ilości 4,66 dm³/s na cele socjalno – bytowe i 5,0 dm³/s na cele p. pożarowe (do wewn. gaszenia) będzie możliwe z istniejącego przewodu wodociągowego DN 200 w ul. Szczęśliwickiej, zgodnie z Państwa propozycją, poprzez istniejące przyłącze wodociągowe, pod warunkiem sprawdzenia jego stanu technicznego, przepustowości i parametrów wodomierza w odniesieniu do potrzeb istniejącej i projektowanej zabudowy.

Dostawa wody na cele p. pożarowe (do zewn. gaszenia) będzie możliwa w ilości 10 dm³/s z hydrantów na ww. istniejących przewodzie wodociągowym w ul. Szczęśliwickiej.

MPWiK S.A. zapewnia ciśnienie w miejskiej sieci wodociągowej w wysokości 0,25 MPa.

II. Sieci kanalizacyjnej

Nie stawiamy sprzeciwu na odprowadzenie ścieków bytowych oraz w ograniczonej ilości wód opadowych z ww. obiektu do istniejącego kanału ogólnospławnego Gr (1,30 x 1,625) m w ul. Szczęśliwickiej poprzez istniejące przyłącza kanalizacyjne odprowadzające ścieki z terenu APS po rozbudowie wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej na terenie ww. nieruchomości.

Warunkiem wykorzystania ww. przyłączy kanalizacyjnych jest sprawdzenie ich stanu technicznego oraz wykonanie obliczeń sprawdzających ich przepustowość w dostosowaniu do projektowanych potrzeb wszystkich obiektów, z których odprowadzane będą ścieki.

Maksymalna ilość wód opadowych odprowadzana z przedmiotowej inwestycji do miejskiej sieci kanalizacyjnej nie może przekroczyć wartości 7,0 dm³/s. Większe ilości wód opadowych należy gromadzić w zbiorniku retencyjnym zaopatrzonym w urządzenie ograniczające

przepływ i odprowadzać w okresie pogody bezdeszczowej. Dopuszczamy także inne sposoby zagospodarowania nadmiaru wód opadowych.

Na modernizację lub ewentualną przebudowę przyłącza wodociągowego oraz ww. przyłączy kanalizacyjnych wraz z ww. obliczeniami należy opracować dokumentację techniczną zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz „Wytycznymi do opracowywania dokumentacji technicznych oraz budowy przewodów i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni kanalizacyjnych” (dostępne na stronie internetowej www.mpwik.com.pl) i uzgodnić w naszej Spółce.

Do dokumentacji należy dołączyć akt własności nieruchomości oraz terenu, na którym usytuowane będzie projektowane uzbrojenie.



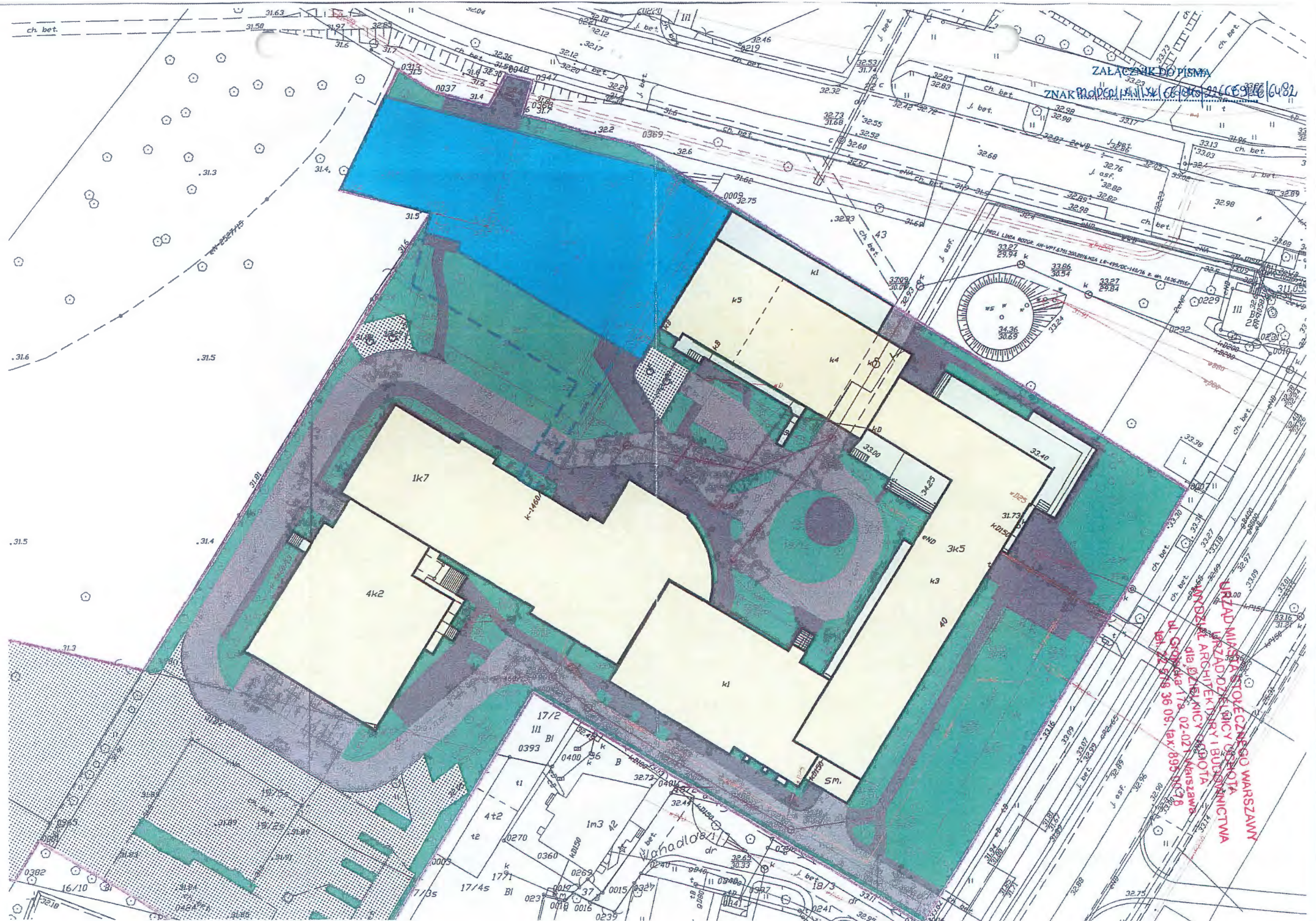
URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
URZĄD ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY OCHOTA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 08, fax: 895 00 78

Załącznik:

1. 1 egz. mapy z zaznaczoną lokalizacją
2. 1 egz. planu zagospodarowania działek

Do wiadomości:

1. Arch. Tech. II 25909



URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTY
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTY
ul. Grojecka 17A, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

ZAŁĄCZNIK DO PISMA
ZNAK Indre/psw/134/66040/22666916/6462

**Veolia Energia Warszawa S.A.**

ul. Puławska 2, budynek Plac Unii C, 02-566 Warszawa

tel. +48 22 658 50 00, fax +48 22 658 53 85

www.energiadlwarszawy.plebok.energiadlwarszawy.pl

Adres do korespondencji:

Pan Marcin Żmijewski**EMGIEprojekt Sp. z o.o.**

25-342 Kielce

Ul. Mazurska 14

Warszawa, 11.06.2018r.

Nr sprawy: VWAU/EWT/18/1811009/1

**Dotyczy: aktualizacja warunków technicznych przyłączenia węzła cieplnego
do sieci ciepłowniczej (nr ewidencyjny obiektu PS4-15-0130)**

Na podstawie złożonego pisma z dnia 23.05.2018r. 2018r. Veolia Energia Warszawa S.A. aktualizuje techniczne warunki przyłączenia węzła cieplnego dla budynku planowanego na działce nr ewid. 19, 12/7, 42 z obr. 2-02-03 przy ul. Szczęśliwickiej bud. D oraz warunki usunięcia kolizji ww. inwestycji z istniejącą infrastrukturą ciepłowniczą.

I - Warunki techniczne przyłączenia:

Przyłączenie obiektów do sieci ciepłowniczej nastąpi na podstawie zawartej z Veolia Energia Warszawa S.A. umowy przyłączeniowej.

W celu uzgodnienia szczegółów realizacji i warunków umowy, Inwestor winien niezwłocznie, po otrzymaniu niniejszego pisma, skontaktować się z Biurem Rozwoju Rynku Veolia Energia Warszawa S.A. (adres i kontakt na stronie www.energiadlwarszawy.pl) → Strefa Klienta → Jak się przyłączyć.

Warunkiem rozpoczęcia prac wykonawczych dot. przyłączenia inwestycji do sieci ciepłowniczej (s.c.) jest uprzednie podpisanie umowy przyłączeniowej.

- Charakter zabudowy : budynek użyteczności publicznej - uczelnia
- Inwestor : Akademia Pedagogiki Specjalnej im. Marii Grzegorzewskiej
ul. Szczęśliwicka 40, 02-353 Warszawa
- Przydział mocy cieplnej :

adres / nr budynku	Nr ewid. Veolia	N _{co} (kW)	N _{cw} ^{max} (kW)	N _{cw} ^{sr} (kW)	N _{went} (kW)	Razem (kW)
Szczęśliwicka 40 bud. D	PS4-15-0130	450	240	150	350	950

- Każdorazowa zmiana wnioskowanych mocy cieplnych lub zmiana lokalizacji węzła cieplnego wymaga wystąpienia o korektę warunków przyłączenia.
- Planowany przez Inwestora termin odbioru ciepła: 2021.

Veolia Energia Warszawa S.A.

ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa

Kapitał zakładowy: 721 399 100,00 zł wpłacony w całości | NIP 525-000-56-56 | REGON 015314764 | KRS 0000146143

Sąd rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Konto: 14 1940 1210 0103 5173 0010 0000

tel. +48 22 658 50 00, fax +48 22 658 53 85, e-mail: veoliawarszawa@veolia.comwww.veolia.pl

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78



- Miejsce włączenia do s.c. : sieć ciepłownicza (s.c.) 2xDN100 po jej przebudowie ze względu na kolizję.
- Średnica projektowanego przyłącza: 2xDN80.
W miejscu włączenia do s.c. na przyłączu, najbliższym jak to możliwe miejsca włączenia, należy zaprojektować zawory odcinające.
Pomieszczenia techniczne na węzły ciepłownicze należy lokalizować przy zewnętrznej ścianie budynku, możliwie najbliżej od strony zasilania z sieci ciepłowniczej.
Dla potrzeb projektowych sieci ciepłowniczej należy wystąpić do Działu Obsługi Majątku o informację o sieci, poprzez złożenie Zlecenia usługi z załączonym planem terenu, którego dotyczy zapytanie. Formularz Zlecenia usługi znajduje się na stronie www.energiadlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Taryfy i Cenniki → Cennik usług zewnętrznych i usług dodatkowych.
Dla uzyskania wstępnych uzgodnień przedprojektowych (po uprzednim uzyskaniu i przeanalizowaniu ww. informacji o istniejącej sieci ciepłowniczej), należy przedstawić w Dziale Technicznym, do akceptacji, trasę projektowanego przyłącza oraz przyjęte rozwiązania projektowe
Prowadzenie sieci ciepłowniczej (przyłącza) przez podziemia obiektu wymaga spełnienia wytycznych zawartych w „Wymogach eksploatacyjno-formalnych dotyczących prowadzenia przewodów s.c. pod stropem podziemnych garaży i piwnic” (dostępne na stronie www.energiadlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Jak się przyłączyć → Dokumenty → Dokumenty do pobrania + formularze) oraz uzyskania zgody Veolia Energia Warszawa S.A. na powyższe rozwiązanie. W tym celu należy przedstawić do akceptacji trasę sieci ciepłowniczej (przyłącza) w podziemiach budynku (plan z przebiegiem s.c. wraz z opisem pomieszczeń).
- Dla inwestycji aktualnie nie jest wymagane zaprojektowanie oraz wykonawstwo kanalizacji teletechnicznej.
- Przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić „Warunki lokalizacji obiektów w pobliżu czynnych sieci ciepłowniczych” – dostępne na stronie www.energiadlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Jak się przyłączyć → Dokumenty → Dokumenty do pobrania + formularze.
Powyższe nie dotyczy ustaleń oraz uzgodnionych odstępstw w Veolia Energia Warszawa S.A.
- Wyposażenie węzła ciepłownego w elementy automatyki:
Regulator przepływu i licznik ciepła dostarcza i montuje Veolia Energia Warszawa S.A. (powyższe urządzenia pozostają na majątku Veolia Energia Warszawa S.A.). W tym celu (na minimum miesiąc przed planowanym terminem uruchomienia węzła) należy pisemnie wystąpić do Veolia Energia Warszawa S.A. dołączając, do wglądu, uzgodnioną w Veolia Energia Warszawa S.A. dokumentację techniczną obejmującą dobór i montaż elementów automatyki.
- Miejsce montażu przetwornika przepływu ciepłomierza - rurociąg powrotny modułu przyłączeniowego węzła ciepłownego.
- Dane hydrauliczne - parametry ciśnienia w miejscu włączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej: $\Delta p_{zimna} = 0,40\text{MPa}$, $\Delta p_{lato} = 0,20\text{MPa}$, $p_{zasil.} = 0,90\text{MPa}$ (8,0atn + 1atm).
Wszelkie prace (w tym wcinka) związane z przerwą w przesyle ciepła mogą być wykonywane w terminie od 1 maja do 30 września.



- Przy realizacji sieci ciepłowniczej, własnym staraniem, prace należy prowadzić pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A., zgodnie z warunkami obowiązującymi w Veolia Energia Warszawa S.A. w okresie wykonywania robót, w tym dotyczącymi sprawowania nadzorów.
- Rozpoczęcie oraz zakończenie robót dot. sieci ciepłowniczych i węzłów cieplnych należy zgłaszać do Veolia Energia Warszawa S.A., dla potrzeb dokonywania odbiorów technicznych i końcowych oraz zakwalifikowania do eksploatacji.
- Warunkiem prowadzenia robót dotyczących przyłączenia jest uprzednie podpisanie umowy przyłączeniowej.
- Roboty należy wykonywać na podstawie właściwych projektów, po uzyskaniu stosownych pozwoleń, zgodnie z Prawem budowlanym i przepisami wykonawczymi z nim związanymi.
- Przed odbiorem energii cieplnej prosimy o zawarcie umowy kompleksowej dostarczania ciepła w Biurze Obsługi Klienta Veolia Energia Warszawa S.A. (adres i kontakt – na stronie www.energiadlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Biuro Obsługi Klienta).

II - Warunki usunięcia kolizji z infrastrukturą ciepłowniczą:

Na opiniowanym terenie zlokalizowana jest osiedlowa sieć ciepłownicza 2xDN100, z którą koliduje projektowana zabudowa.

Usunięcie kolizji projektowanej zabudowy z osiedlową siecią ciepłowniczą, poprzez jej przebudowę, zostanie wykonane na koszt Inwestora.

Dokumentacja techniczna usunięcia kolizji winna zawierać rozwiązanie gwarantujące zachowanie ciągłości dostawy ciepła do budynków zasilanych z w/w sieci. Jednocześnie informujemy, że w przypadku konieczności wykonywania sieci prowizorycznej warunkiem jej realizacji jest, oprócz dokumentacji technicznej, uzyskanie prawomocnego dokumentu zezwalającego na budowę sieci docelowej i prowizorycznej, który musi być ważny do momentu wykonania sieci docelowej.

Dla uzyskania wstępnych uzgodnień przedprojektowych, należy przedstawić w Dziale Technicznym, do akceptacji, trasę przebudowywanej sieci ciepłowniczej oraz przyjęte rozwiązania projektowe.

Prace związane z przebudową osiedlowej sieci ciepłowniczej oraz z usunięciem kolizji z osiedlową siecią ciepłowniczą, zostaną wykonane, na podstawie uzgodnionej w Veolia Energia Warszawa S.A. dokumentacji technicznej, po podpisaniu stosownej umowy.

W tym celu Inwestor winien niezwłocznie zgłosić się do Biura Rozwoju Rynku Veolia Energia Warszawa S.A. celem podpisania stosownej umowy oraz umożliwienia przygotowania inwestycji do realizacji.

Informujemy ponadto, że należy uzyskiwać zgody właścicieli lub użytkowników wieczystych wszystkich działek, na których będzie sytuowana sieć ciepłownicza po przebudowie.

Powyższe dokumenty będą dotyczyć lokalizacji, wykonania oraz bezterminowego użytkowania sieci ciepłowniczej.

Istniejąca infrastruktura ciepłownicza, będąca własnością Veolia Energia Warszawa S.A., stanowi obecnie i stanowić będzie w trakcie oraz po wykonaniu powyższych prac wyłączną własność Veolia Energia Warszawa S.A., jak też wchodzi obecnie i wchodzić będzie po wykonaniu robót w skład przedsiębiorstwa Veolia Energia Warszawa S.A. zgodnie z art. 49 § 1 k.c.



III - Warunki ogólne:

Inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia sieci ciepłowniczych istniejących i nowobudowanych przez cały czas trwania inwestycji. W przypadku wykonywania robót w pobliżu sieci ciepłowniczej Inwestor zobowiązany jest zlecić nadzór Veolia Energia Warszawa S.A. – druk Zlecenia usługi znajduje się na stronie www.energiadlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Taryfy i Cenniki → Cennik usług zewnętrznych i usług dodatkowych.

Projekt sieci ciepłowniczej powinien uwzględniać zabezpieczenie istniejących oraz nowobudowanych sieci ciepłowniczych przez cały czas trwania inwestycji. Uzgodnieniu w Veolia Energia Warszawa S.A. podlegają projekty wykonawcze węzłów cieplnych oraz sieci ciepłowniczej (przyłączy).

Projekty należy składać do uzgodnienia w Dziale Technicznym (adres i kontakt - na stronie www.energiadlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Dla Projektanta → Kontakt) codziennie w godzinach 7¹⁵ ÷ 15⁰⁰ (projekt dot.: sieci ciepłowniczej oraz węzła cieplnego w 2 egz.), wraz z wypełnionym zleceniem – formularz zlecenia na stronie internetowej www.energiadlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Taryfy i cenniki → Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych → Zlecenie usługi).

W sprawach uzgodnień projektowych oraz wydawanych warunków przyłączenia, usuwania kolizji, zmiany mocy itp. – przyjęcia interesantów: poniedziałek i piątek w godz. 8÷12, środa w godz. 12÷15.

Jednocześnie informujemy, że wymagania techniczne i wytyczne dla sieci ciepłowniczej oraz założenia techniczno-eksploatacyjne do projektowania węzła cieplnego, a także warunki techniczne i wymogi dla projektów składanych do uzgodnienia w Veolia Energia Warszawa S.A. są dostępne na stronie internetowej www.energiadlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Dla Projektanta. Założenia dla instalacji wewnętrznych zamieszczone są w „Wytycznych projektowania węzłów cieplnych”.

Pomieszczenie węzła winno spełniać warunki wymienione w „Wytycznych projektowania węzłów cieplnych” cz.1 pkt. 4.1 (www.energiadlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Dla Projektanta).

Miejsce rozgraniczenia własności oraz miejsce rozgraniczenia eksploatacji instalacji lub urządzeń, między Odbiorcą a Veolia Energia Warszawa S.A. zostaje określone w umowie przyłączeniowej. Tabela regulacyjna dla nośnika ciepła, jako integralna część umowy kompleksowej dostarczania ciepła, jest przekazywana Odbiorcy razem z ww. umową.

W obecnym piśmie zawarte są warunki techniczne przyłączenia. Warunki ekonomiczne przyłączenia zostaną przedstawione na etapie umowy przyłączeniowej.

Warunki techniczne przyłączenia są ważne dwa lata od dnia ich określenia.

Do wiadomości:

1. HO
2. HP
3. DI
4. DR
5. ZEC Zachód
6. EWO
7. EWT a/a

Sprawę prowadziła:

Edyta Miłkowska-Jaworska Dział Techniczny tel (22) 658-54-12 e-mail edyta.milkowska-jaworska@veolia.com

Kierownik Działu Technicznego

Magdalena Torka