ZAŁACZNIK NR 9

POSTANOWIENIE MAZOWIECKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO PSP

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

Warszawa, dnia 2 [illegible] 2019

WZ.5595.9.2.2019

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 tekst jedn.) oraz § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) w związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 620 tekst. jedn.) po rozpatrzeniu „Wniosku w zakresie dojazdu pożarowego do budynku D Akademika Pedagogiki Specjalnej przy ul. Szczęśliwickiej 40 dz. ew. nr 12/7, 42, 19 12/13. 12/15 43/1 obręb 2-02-03 w Warszawie wykonanej przez Pana Marcina Żmijewskiego", nadesłanej przez pełnomocnika – Pana Marcina Żmijewskiego, przy piśmie z dnia 29 stycznia 2019 r., (data wpływu do tut. Komendy 30 stycznia 2019 r.) na podstawie pełnomocnictwa będącego w aktach sprawy z późniejszym uzupełnieniem po wezwaniu -

wyrażam zgodę

na zastosowanie zaproponowanych rozwiązań zamiennych, mających na celu zapewnienie niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej dla nowoprojektowanego średniowysokiego budynku D Akademika Pedagogiki Specjalnej przy ul. Szczęśliwickiej 40 dz. ew. nr 12/7, 42, 19 12/13. 12/15 43/1 obręb 2-02-03 w Warszawie, polegających na:

1) Wyposażeniu budynku w system sygnalizacji pożarowej – ochrona całkowita.
2) Zastosowaniu oświetlenia ewakuacyjnego w klatkach schodowych o natężeniu 5 lux w osi drogi ewakuacyjnej;
3) Zastosowaniu w budynku podświetlanych znaków wskazujących kierunki ewakuacji nad drzwiami wejściowymi do klatek schodowych i nad drzwiami wyjściowymi z budynku na parterze i kondygnacji podziemnej oraz nad drzwiami ewakuacyjnymi z sal wykładowych;
4) Zastosowaniu instalacji wodociągowej przeciwpożarowej (nawodnionej) z zaworami hydrantowymi 52 na każdej kondygnacji budynku przy każdej klatce schodowej z zasilaniem z sieci wodociągowej miejskiej, z zestawem pompowym do podnoszenia ciśnienia wody oraz poprzez awaryjne nasady pożarnicze (2 x DN 75), umieszczone na zewnątrz budynku od strony drogi pożarowej,
5) Podziale budynku na strefy pożarowe o powierzchni mniejszej niż dopuszczalne zgodnie z propozycją zawartą w części graficznej opracowania;

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 78

Pod warunkiem

1. Podłączeniu ww. systemu sygnalizacji pożarowej do stacji monitoringu pożarowego KM PSP m. st. Warszawy.

w związku z niespełnieniem wymagań przepisów przeciwpożarowych dot. drogi pożarowej w zakresie:

1) Pozostawienia drogi pożarowej do budynku od strony północnej w odległości od 15,3-20 m, przy wymaganej odległości 5-15 m;

przy jednoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Uzasadnienie

Przy wyrażeniu stanowiska nałożono rozwiązanie warunkowe, którego realizacja jest zdaniem organu niezbędna do zapewnienia niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej budynku w związku z występującymi niezgodnościami w zakresie dojazdu pożarowego.

Ponadto Organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach przeciwpożarowych, jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu oraz wyłącznie w zakresie objętym wystąpieniem;
- wszelkie zmiany odbiegające od przyjętych w opracowaniu założeń wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno – budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Wnioskiem…"

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:
1. EMGIEprojket Sp. z o.o.
   ul. Mazurska 14
   25-342 Kielce
2. Komendant Miejski PSP
   m. st. Warszawy
3. a/a – 2 egz.

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY OCHOTA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
dla DZIELNICY OCHOTA
ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa
tel. 22 578 36 09, fax: 895 00 76

MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.
bryg. mgr inż. Artur Gonera
Zastępca Komendanta